

## Finansieringsomkostninger

Ved investering i anlægsaktiver bør virksomheden nøje overveje finansieringsmuligheder. Ved finansiering med egne midler risikerer virksomheden at binde likviditet, som eller skulle være brugt på driften.

Produktionsvirksomheden Konkent A/S står foran udskiftning af dele af sit produktionsapparat, og efter en grundig gennemsøgning af markedet er valget faldet på en maskine, der opfylder virksomhedens behov.

Leverandøren har følgende oplysninger om maskinen:

- Pris: 1.000.000 kr.
- Levetid: ti år
- Eventuel serviceaftale: 50.000 kr. pr. år
- Scrapværdi efter ti år: 0 kr.

Virksomheden har følgende muligheder for finansiering:

1. Banklån over fem, ti eller 15 år til 5 % i rente.
2. Finansiering via virksomhedens kassekredit til 4 % i rente. Dags dato er der 1.040.000 kr. disponibel på kassekreditten.
3. Leasing af maskinen af leverandøren i ti år til en ydelse på 8.000 kr. pr. måned. Her kræver leverandøren, at serviceaftalen tilkøbes.

- A. Beregn de årlige ydelser på de tre banklån.
- B. Vurdér fordele og ulemper ved de tre finansieringsforslag.